


LEGENDA

----- meja obdelave SD ZN LIPA-ZAHOD



projektant:	 Projektivni biro Velenje d.d.		naslov: Prešernova cesta 8, 3320 Velenje telefon: (03) 898-48-00 e-mail: pbv@pb-velenje.si	
projek:	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU LIPA-ZAHOD		PREDLOG	
lokacija:	Velenje		številka projekta:	6760
investitor:	Mestna občina Velenje Titov trg 1 3320 Velenje		vrsta načrta, številka mape:	
vodja projekta:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh.	A - 1030 PA, PPN	številka načrta:	
popravljeni arhitekturni risi:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh.	A - 1030 PA, PPN	datum:	januar 2026
risal:	Sonja Ravljen gradb. teh. Andreja Ava Bačovnik, u.d.i.a.		risba/vsebine:	IZSEK IZ GRAFIČNEGA NAČRTA KARTOGRAFSKEGA DELA OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA S PRIKAZOM LEGE PROSTORSKE UREDITVE NA ŠIRŠEM OBMOČJU
			merilo:	m = 1:500
				list: 1



meja obdelave SD ZN LIPA - ZAHOD

parcelna meja

urejeni del parcelne meje

toplovod

kanalizacija odpadnih vod

kanalizacija padavinskih vod

elektrika NN

elektrika VN


javna razsvetljava

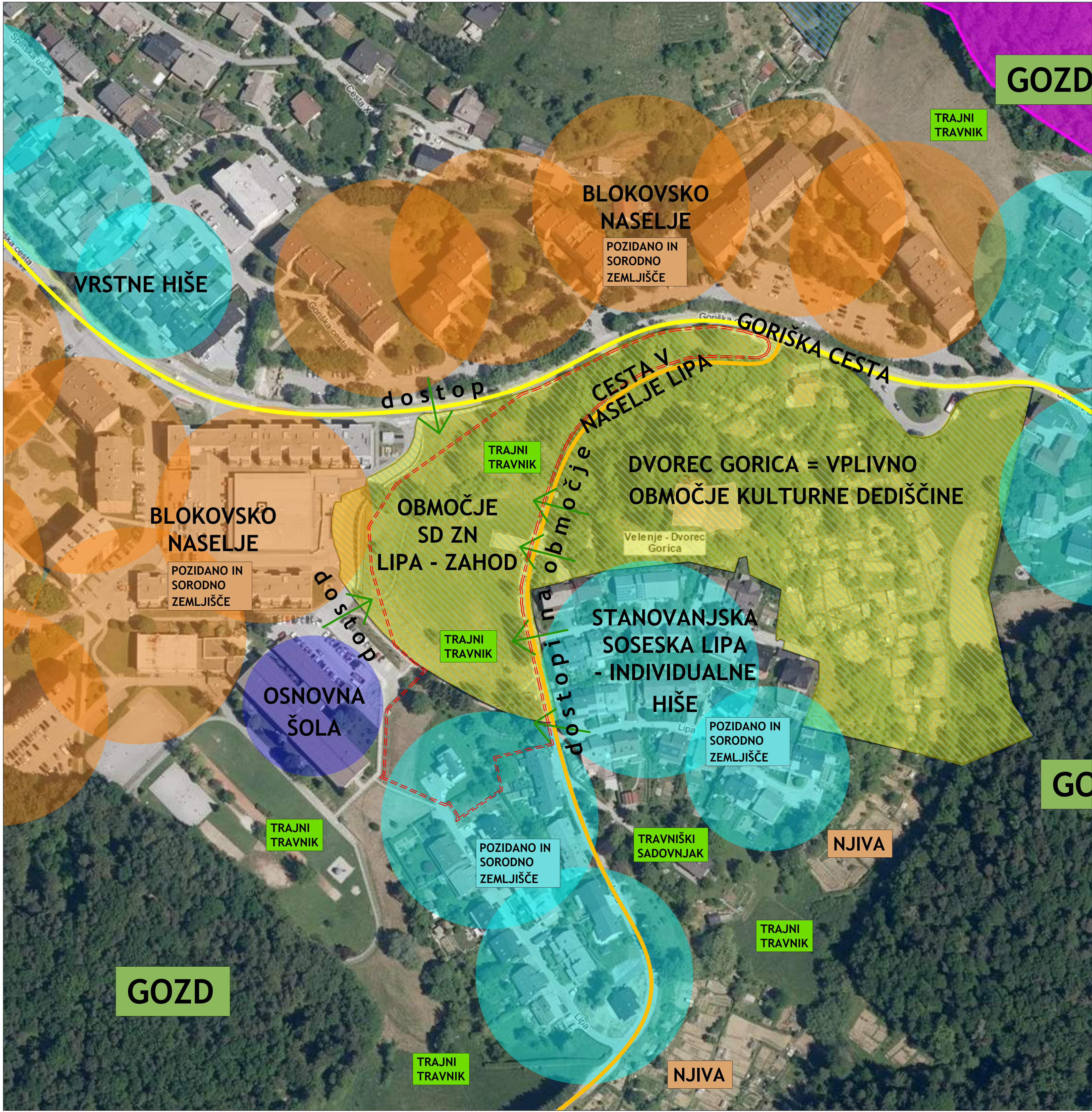
vodovod

elektronske komunikacije

plin

GEODETSKI NAČRT					
KATASTRSKA OPŠTINA	964 - VELENJE			Dwa	Dwa je priključil
ŠT. VLOGE	064-2022	Narodni	25.06.2022	Marije Plavšić, vlogatelj	Dwa na j. 1328 Velnjae
ŠT. GEOD. NAČRTA	STRAT/inčirning d.o.o./2022-064-2022	Maribor	31.05.2022	STRAT/inčirning d.o.o.	Marije Plavšić, dijel, inč. geod.
MERILU	1:500	Potrditi			Proizvoditi geodez.
PARCELA	3315, 3316, 13318/4	(obrazložiti certifikat)	30.05.2022		Marije Plavšić, dijel, inč. geod.

projektant:		 Projektivni biro Velenje d.d.		naslov: Prešernova cesta 8, 3320 Velenje telefon: (03) 898-48-00 e-mail: pbv@pb-velenje.si	
projekt:		SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU LIPA-ZAHOD		vrsta projektna dokumentacija:	
lokacija:		Velenje		PREDLOG	
investitor:		Mestna občina Velenje Titov trg 1 3320 Velenje		Številka projekta: 6760	
				vrsta načrta, Številka mape	
				Številka načrta:	
				datum: januar 2026	
vrednoti projekta: identifikacija št.: pooblaščen arhitekt/izp.: identifikacija št.: sodelavec: realiz:		Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. Andreja Ava Bačomnik, u.d.i.a.		A - 1030 PA, PPN A - 1030 PA, PPN risba/vešbita	
				OBNOVA E PODROBNEGA NAČRTA Z OBSTOJEČIM PARCELNIM STAVBAM	
				merilo: m = 1:500	
				list: 2	




projektant:	Projektivni biro Velenje d.d.		naslov: Prešernova cesta 8, 3320 Velenje telefon: (03) 898-48-00 e-mail: pbv@pb-velenje.si	
projek:	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU LIPA-ZAHOD Velenje		vista projekta:	PREDLOG
lokacija:	Mestna občina Velenje Titov trg 1 3320 Velenje		številka projekta:	6760
investitor:	Mestna občina Velenje Titov trg 1 3320 Velenje		vista načrta:	številka mape
vodja projekta:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh.	A - 1030 PA, PPN	številka načrta:	datum:
pooblaščenec:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh.	A - 1030 PA, PPN	datum:	januar 2026
arhitekt:	Andreja Ava Bačovnik, u.d.i.a.		risba/vsebina:	PRIKAZ VPLIVOV IN POVEZAV S SOSEDNIMI OBMOČJI
risal:			merilo:	m = 1:1000
				list: 3



- LEGENDA :
- meja obdelave SD ZN LIPA-ZAHOD
 - parcelna meja
 - urejeni del parcelne meje
 - zelene površine
 - sekanci
 - tlakovane površine - novo
 - tlakovano - obstoječe
 - kamnita ploščad za kres
 - asfaltni granulat - peš poti po parku
 - asfalt - novo
 - obstoječe asfaltirano
 - klop
 - ležalnik
 - K1 1x koš za smeti
 - K3 4 x koš za smeti (ločeno zbiranje odpadkov)
 - PITNIK 2 x pitnik
 - 1 m visoka panelna ograja
 - obstoječa drevesa
 - nova drevesa
 - objekt po veljavnem ZN Lipa-zahod, že zgrajen
 - predviden objekt po veljavnem ZN Lipa - zahod




projektant:	 Projektivni biro Velenje d.d.	naslov: Prešernova cesta 8, 3320 Velenje telefon: (03) 898-48-00 e-mail: pbv@pb-velenje.si	
projek:	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU	vista projektna dokumentacije:	PREDLOG
lokacija:	LIPA-ZAHOD Velenje	številka projekta:	6760
investitor:	Mestna občina Velenje Titov trg 1 3320 Velenje	vista načrta, številka mape:	
		številka načrta:	
		datum:	januar 2026
voda projekta:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh.	A - 1030	ZAZIDALNO UREDITVENA SITUACIJA
pejzažni arhitekt, razpisatelj:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh.	A - 1030	
identifikacijska št.:	Andreja Ava Bačovnik, u.d.l.a.		
risal:	Sonja Ravljen gradb. teh.		
merilo:	m = 1:500	list:	4

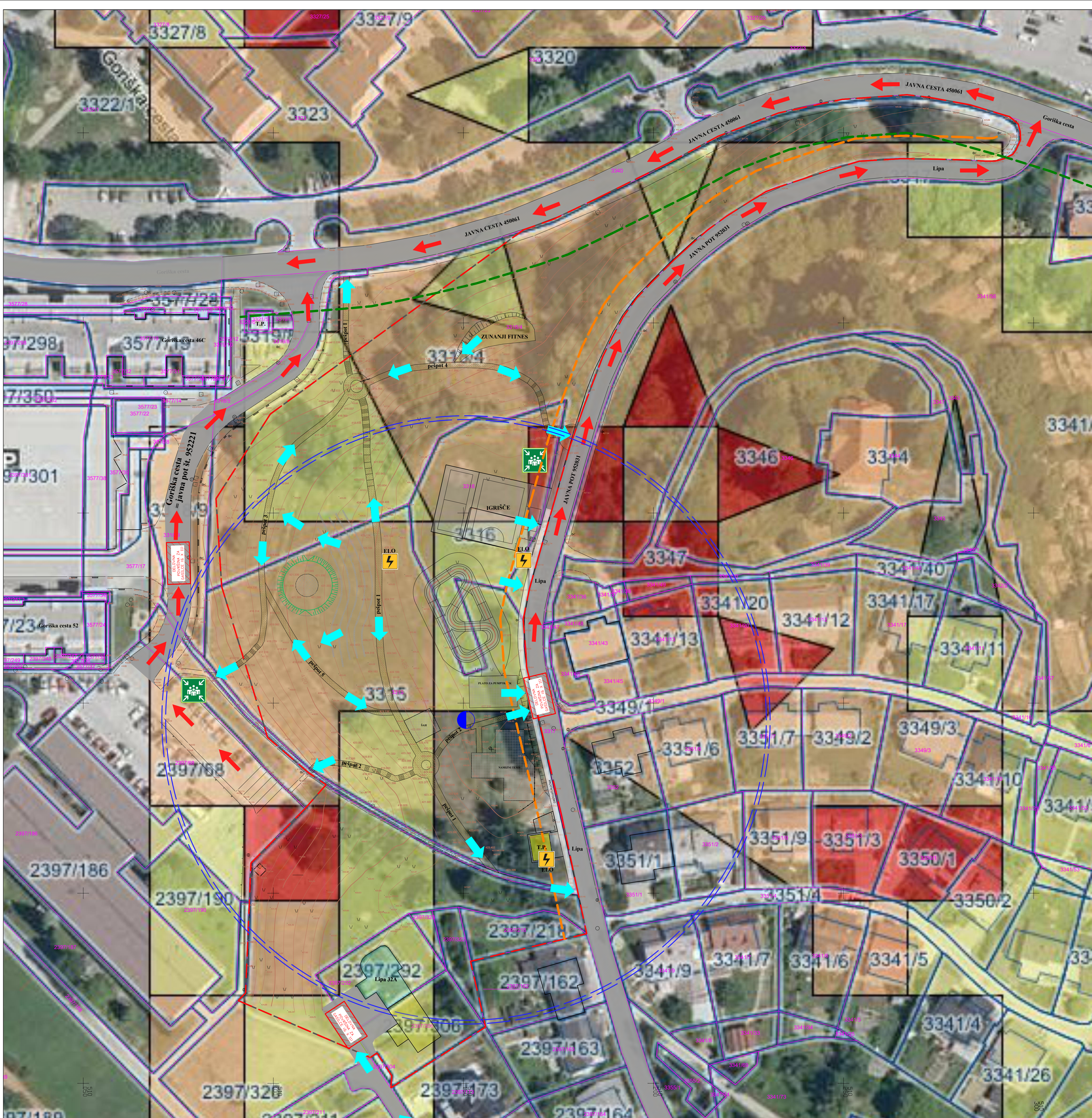


LEGENDA :

- meja obdelave SD ZN Lipa - zahod
- območje kulturne dediščine
- obstoječe zelene površine
- varovanje gozdnega roba
- varovanje obstoječih dreves v največji možni meri
- veduta proti graščini Gorica (zaraščena z gozdom)
- dostopi na območje
- smer dovoza
- zbiralnica ločenih frakcij



projektant:	 Projektivni biro Velenje d.d.	naslov: Prešernova cesta 8, 3320 Velenje telefon: (03) 898-48-00 e-mail: pbv@pb-velenje.si		
projekt:	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU LIPA-ZAHOD	PREDLOG		
lokacija:	Velenje	številka projekta:	6760	
investitor:	Mestna občina Velenje Titov trg 1 3320 Velenje	vrsta načrta, številka mape:		
		številka načrta:		
		datum:	januar 2026	
vodja projekta:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh.	A - 1030 PA, PPN	PRIKAZ UREDITEV, POTREBNIH ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE	
pooblaščen arhitekt/rozzor:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh.	A - 1030 PA, PPN		
skladatelj:	Andreja Ava Bačovnik, u.d.i.a.			
risal:				
			merilo: m = 1:500	list: 6



LEGENDA:

Plazljiva območja (! OPOZORILO ! - karta na
merilu 1:250 000)


- Zanemarljiva verjetnost pojavljanja plazov
- Zelo majhna verjetnost pojavljanja plazov
- Majhna verjetnost pojavljanja plazov
- Srednja verjetnost pojavljanja plazov
- Velika verjetnost pojavljanja plazov
- Zelo velika verjetnost pojavljanja plazov

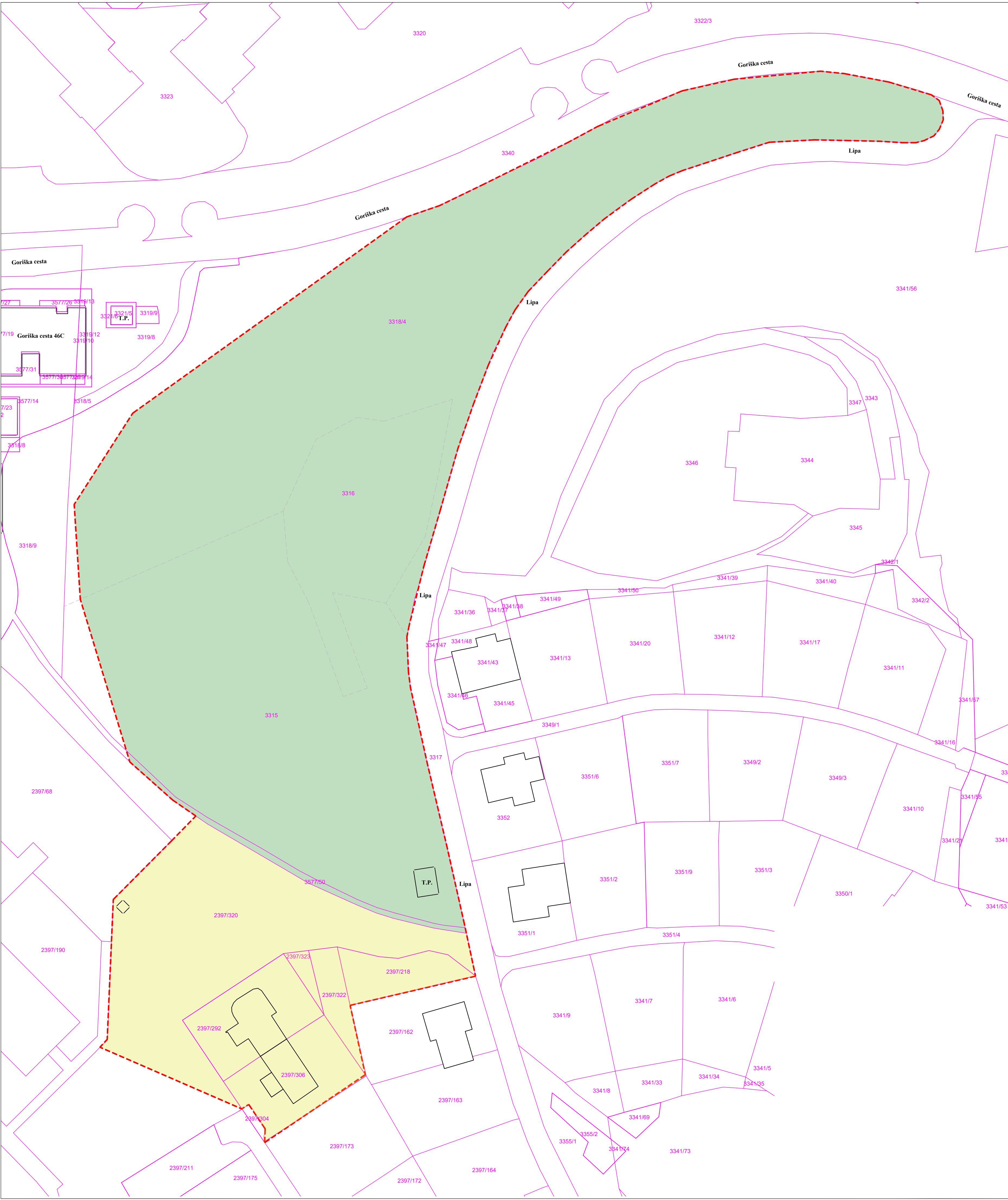
LEGENDA :

- meja obdelave SD ZN LIPA-ZAHOD
- parcelna meja
- urejeni del parcelne meje
- odmik 6 m od javne poti
- odmik 10 m od javne ceste
- prometne površine - občinska cesta in javna pot
- radij hidranta 80 m
- nadzemni hidrant
- smer evakuacije
- intervencija
- zbirno mesto - mesto umika
- elektro omarice

Sever



projektant:	 Projektivni biro Velenje d.d.	naslov: Prešernova cesta 8, 3320 Velenje telefon: (03) 898-48-00 e-mail: pbv@pb-velenje.si		
projekt:	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU LIPA-ZAHOD	vista projektna dokumentacije:	PREDLOG	
lokacija:	Velenje	številka projekta:	6760	
investitor:	Mestna občina Velenje Titov trg 1 3320 Velenje	vista načrta, številka mape:		
		številka načrta:		
		datum:	januar 2026	
voda projekta:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh.	A - 1030 PA, PPN	PRIKAZ UREDITEV POTREBNIH ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM	
popravljeni arhitekci/robozi:	Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh.	A - 1030 PA, PPN		
identifikacijska št.:				
risal:	Andreja Ava Bačovnik, u.d.i.a.			
		merilo:	m = 1:500	list: 7



LEGENDA :
----- meja obdelave SD ZN LIPA-ZAHOD

NAMENSKA RABA:

ZS (območje zelenih površin)


Površina območja znotraj meje obdelave, ki obsega dele parcel št. 3318/4, 3316, 3315 in 3577/50 (vse k.o. 964 Velenje), se namenska raba prostora spremeni iz SS v ZS in obsega približno 13.690 m2 površine območja obdelave.

Predvideva se, da bi se tri parcele, ki so v lasti MO Velenje, na katerih bo urejen večgeneracijski park, združile v enotno parcelo. In sicer parc.: 3318/4 (7848 m²), 3316 (1544 m²) in 3315 (5401 m²) - vse k.o. 964 Velenje. Skupna površina združenih parcel je 14793 m².

SS (stanovanjske površine)

Parcele oziroma deli parcel, ki ostajajo v namenski rabi SS, zajemajo parcele št. 2397/320, 2397/292, 2397/306, 2397/322, 2397/323 in 2397/218 , vse v katastrski občini k.o. 964 Velenje.



projektant:		 Projektivni biro Velenje d.d.		naslov: Prešernova cesta 8, 3320 Velenje telefon: (03) 898-48-00 e-mail: pbv@pb-velenje.si	
projekt:		SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU LIPA-ZAHOD		vrsta projektna dokumentacija: PREDLOG	
lokacija:		Velenje		številka projekta: 6760	
investitor:		Mestna občina Velenje Titov trg 1 3320 Velenje		vrsta načrta, številka mape:	
<div><div>vodja projekta:</div><div>identifikacijska št.: <small>projelektor:</small></div><div><small>arhitekt in izvajalec:</small></div><div>identifikacijska št.: <small>sodelavec:</small></div><div>risal:</div></div> <td colspan="2" rowspan="3">Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. Andreja Ava Bačovnik, u.d.l.a.</td> <td colspan="2">številka načrta:</td>		Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. Uroš Lokan, univ. dipl. inž. arh. Andreja Ava Bačovnik, u.d.l.a.		številka načrta:	
				datum: januar 2026	
				risba/vsebine: NAČRT PARCELACIJE	
		A - 1030 PA, PPN		merilo: m = 1:500	
		A - 1030 PA, PPN		list: 8	